



مجموعة صافولا
The Savola Group

ملحق رقم (أ)

ملخص للمناقشات التي تمت خلال

اجتماع الجمعية العامة غير العادية رقم (٢٧)

لمساهمي مجموعة صافولا

المنعقدة في تمام الساعة الخامسة من مساء

يوم السبت ٢٠١٣/٠٣/١٦م الموافق ١٤٣٤/٠٥/٠٤هـ

بفندق بارك حياة - قاعة لازورد - بمدينة جدة

رقم السؤال	السؤال والإجابة عليه
س١ (مساهم):	ما هي الأسباب التي أدت إلى زيادة قيمة المخزون من ٣،١٥ مليار ريال إلى ٣،٩٧ مليار ريال وفقاً لما عكسته قائمة المركز المالي في (ص ١٩) من التقرير السنوي؟
ج١ (العضو المنتدب):	أجاب سعادة العضو المنتدب بأن الزيادة في المخزون الواردة في قائمة المركز المالي للعام ٢٠١٢م جاءت لسببين، السبب الأول بغرض تأمين واردات إضافية من الزيت الخام لشركة صافولا بهشهر بايران بسبب الأوضاع التي تمر بها الجمهورية الإيرانية الإسلامية من عقوبات اقتصادية، حيث توجد صعوبات في تأمين الزيت الخام بشكل مستمر، الأمر الذي انعكس بشكل إيجابي في توفير المواد الخام لعمليات الشركة طيلة العام، مما حسن من أداء شركة صافولا بهشهر بايران وتمكينها من الاستفادة من الوضع التنافسي في السوق الإيرانية، أما السبب الآخر فهو زيادة نشاط شركة العزيرية بنده من خلال افتتاح عدد إضافي من أسواق (الهايبرماركت والسوبر ماركت) داخل المملكة خلال العام ٢٠١٢م، مما تطلب زيادة المخزون حتى تتمكن تلك الأسواق من توفير الاحتياجات اللازمة من المنتجات لعملائها بشكل مستمر ومنتظم.
س٢ (مساهم):	هل هنالك خطط واضحة لاستخدام المبالغ المتحصلة من برنامج الصكوك الذي أنشأته المجموعة مؤخراً والذي ورد ذكره في التقرير السنوي لمجلس الإدارة (ص ٥)؟
ج٢ (العضو المنتدب):	أجاب العضو المنتدب بقوله "إن المجموعة قد استخدمت هذه الأداة كخطوة استراتيجية بهدف تنويع مصادر التمويل وأدوات الدين ومنها على سبيل المثال تخفيض القروض القصيرة الأجل، كما يتوقع الاستفادة من هذه الأموال في تغطية تكاليف الاستثمارات القادمة للمجموعة والتي لا تزال تحت الدراسة، والتي سيتم الإعلان عنها في حينها وفقاً لما تقتضيه الأنظمة.
س٣ (مساهم):	ما هي أسباب الزيادة في "بند المدفوعات المقدمة وأخرى" المذكورة في قائمة المركز المالي ص ١٩ من التقرير السنوي، حيث زادت من (١،٤ مليار إلى ١،٩ مليار ريال)؟
ج٣ (العضو المنتدب والمحاسب القانوني):	أجاب العضو المنتدب بأن الزيادة في المدفوعات سببها الرئيس هو شراء الزيت الخام لإيران نظراً لارتفاع الكميات التي تم شراؤها خلال العام ٢٠١٢، وكما هو معلوم فإن الدفع للموردين يتم بشكل مقدم، حيث أكد المحاسب القانوني على هذه الإجابة.
س٤ (مساهم):	كيف تفسرون وجود قيمة "أرباح غير مطلوبة من المساهمين" في إيضاح رقم (١٦) ص ٢٥ (حيث بلغت ١٦٥ مليون ريال مقابل ١٧٧ مليون ريال للعام ٢٠١١م، وما هي اسباب انخفاضها مقارنة بالعام الماضي؟
ج٤ (العضو المنتدب والمحاسب القانوني):	أوضح المحاسب القانوني أن بند "الأرباح غير مطلوبة من المساهمين الوارد في إيضاح رقم (١٦) عبارة عن أرباح قديمة ومتركمة لمساهمين لم يقوموا باستلامها منذ عشرات السنين، فأصبحت محجوزة في سجلات الشركة، حيث تقوم الشركة حالياً بالبحث عن عناوين المساهمين - حسب ما يتوفر لديها من معلومات، وكمبادرة منها في

رقم السؤال	السؤال والإجابة عليه
	<p>رعاية حقوق مساهميها، فقد قامت الشركة بنشر تلك الأسماء من خلال موقعها الإلكتروني، وقد تم دفع مبالغ لعدد كبير من المساهمين الذين تعرفوا على أسمائهم من خلال الموقع الإلكتروني للشركة خلال العام ٢٠١٢م، مما ساهم في تخفيض المبلغ من ١٧٧ مليون ريال إلى ١٦٥ مليون ريال بنهاية العام ٢٠١٢م، إلا أنه مازال عدد كبير من المساهمين لم يتم الوصول إليهم بعد، ومازالت الشركة تبذل جهود كبيرة للوصول إليهم، ولكن بشكل عام فهناك تحسن معقول في هذا الأمر، وسوف تواصل الشركة جهودها في الاتصال بالمساهمين أو ورثتهم أو البحث عن ورثتهم لدفع تلك الأرباح، من خلال الموقع الإلكتروني للشركة والإعلان في تداول والصحف وغير ذلك من الوسائل المتاحة، وذلك مواصلة لجهودها السابقة في هذا الشأن.</p>
س ٥ (مساهم):	<p>في التقرير السنوي لمجلس الإدارة تمت الإشارة في ص (١١) - الفقرة (د) إلى بعض استثمارات المجموعة في الصناديق الاستثمارية التي لا تديرها.. حيث يلاحظ أن قيمتها الاستثمارية لم تتغير منذ سنوات، فلماذا؟</p>
ج ٥ (العضو المنتدب)	<p>أوضح العضو المنتدب أن القيم الاستثمارية الموضحة لهذه الصناديق في التقرير تمثل قيمتها عند آخر تقييم تم لها، حيث لم يتم تقييمها في السنوات الأخيرة، وسيتم إعادة تقييمها في حال الرغبة في بيعها أو حدوث انخفاض واضح في قيمتها، كما حصل إبان الأزمة المالية خلال عام ٢٠٠٨م.</p>
س ٦ (مساهم):	<p>ما هي تفاصيل قيمة "بند اضافات للاستثمارات" البالغ ١,٩٩ مليار ريال الواردة في قائمة التدفقات النقدية الموحدة ص (١٩)؟ ... هل هذه القيمة تمثل حجم الاستثمار في الحصة الإضافية التي تم شراؤها في رأسمال شركة المراعي فقط أم أن هناك استثمارات أخرى داخلية فيها ... وكيف تقيمون سعر الشراء لسهم المراعي في هذه الصفقة وما هي أهمية شراء حصة إضافية في المراعي؟</p>
ج ٦ (العضو المنتدب)	<p>أكد العضو المنتدب أن قيمة "إضافات للاستثمارات" الوارد في قائمة التدفق النقدي للعام ٢٠١٢م تتعلق بالاستثمار الإضافي في شركة المراعي، كما أنها تمثل قيمة الصفقة المعلنة وهي في حدود ٢ مليار ريال وهي نفس القيمة الواردة في قائمة التدفقات النقدية للعام ٢٠١٢م، وأشار إلى أن ارتفاع سعر الشراء لسهم المراعي كان بسبب ضرورة إتمام عملية الشراء خلال يوم واحد وفقاً لمتطلبات هيئة السوق المالية، حتى لا يتأثر سعر السهم السوقي بمثل هذه العمليات. كما أشار بأن عملية الشراء تمت بعد دراسة مستفيضة من قبل إدارة الشركة ومجلس إدارتها وأن المجموعة ترى أن سعر الشراء مناسب ومعقول، حيث أكد سعادة العضو المنتدب أن متوسط سعر سهم المراعي بعد شراء الحصة الإضافية (وحسب قيمته الدفترية في سجلات مجموعة صافولا حالياً) مازال أقل بكثير من قيمته السوقية الآن في السوق المالية السعودية والله الحمد. وعليه فإننا نرى أن صفقة الاستحواذ على الحصة الإضافية في شركة المراعي كانت خطوة موفقة نظراً لما تتمتع به شركة المراعي من وضع تنافسي متميز داخل أسواق المملكة والخليج وما تتميز به منتجاتها من جودة وحصة سوقية، كما أن لها قيادة فاعلة ومتميزة، فضلاً عن أن لمجموعة صافولا ثلاثة ممثلين في عضوية مجلس إدارة شركة</p>

رقم السؤال	السؤال والإجابة عليه
	<p>المراعي، بالإضافة إلى عضوية الاستاذ موسى العمران، لذلك فإن تواجدنا وقربنا من نشاط الشركة وقيادتها، عزز من الثقة المتوفرة أصلاً للمجموعة في إدارة شركة المراعي وحاضرها ومستقبلها، وأن هذه الخطوة ستمثل إضافة حقيقية لمصالح مساهمي المجموعة على المدى القصير والطويل إنشاءً لله.</p> <p>كما أشار العضو المنتدب أن هذه الخطوة جاءت أيضاً منسجمة مع المقترحات التي تقدمت بها جمعيتكم الموقرة خلال اجتماعاتها الماضية بإعطاء مزيد من التركيز والتوسع بالاستثمار في السوق المحلية الواعدة مع الوضع في الاعتبار التطورات التي تشهدها بعض دول الإقليم.</p>
س ٧ (مساهم):	<p>تم شراء برج ليكون مقراً للمجموعة وشركاتها الفرعية بمبلغ ١٣٤ مليون ريال حسب ما أعلنت الشركة في السوق المالية السعودية (تداول) إلا أن القوائم المالية والإيضاحات المصاحبة بها لم تعكس هذا المبلغ؟</p>
ج ٧ (العضو المنتدب والمحاسب القانوني)	<p>أجاب العضو المنتدب بأن القيمة الكلية للشراء لا تسدد دفعة واحدة وإنما تسدد على شكل دفعات بناء على مراحل إنجاز المشروع، وذلك حسب العقد الموقع بين الطرفين (أي المجموعة والشركة التي تم الشراء منها)، وقد وردت قيمة الدفعات المسددة حتى الآن في بند "إنشاءات تحت التنفيذ" وسوف يتم تحويل قيمة هذا الأصل عند الانتهاء واستلام المبنى بشكل نهائي إلى بند ممتلكات ومصنع ومعدات، وذلك وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها وذلك حسب ما أكده المحاسب القانوني أثناء الرد على هذا الاستفسار.</p>
س ٨ (مساهم):	<p>ما هو وضع استثمارات المجموعة في كل من إيران، مصر، وغيرها من الدول في ضوء الأوضاع الحالية في دول الإقليم؟ وبالنسبة لإيران هل تأثرت الأرباح المتحققة بانخفاض وفرق العملة؟</p>
ج ٨ (العضو المنتدب)	<p>أوضح العضو المنتدب بأن أي استثمار لا يخلو من مخاطر، ولكن الحكمة في كيفية إدارة هذه المخاطر لصالح الشركة، كما ذكر أن العمل في بعض من الدول (مثل إيران ومصر) يتم في أجواء صعبة يعلمها الجميع، كما أن هنالك العديد من الصعوبات التي تواجه الشركة وخاصة إيران ومن أهمها كيفية توفير المواد الخام لصناعة الزيوت، ومع ذلك فإن الشركة تمكنت من التعامل مع هذه الظروف بحكمة واحترافية، ومما ساعدنا أن الشركة تركز على المنتجات المرتبطة بالاستهلاك اليومي للمواطن والتي لا يمكن الاستغناء عنها، كما أن تلك الظروف مكنت الشركة من زيادة الإنتاج نظراً لخروج بعض المنافسين من السوق، وأشار إلى أنه لا يمكن القول بأن انخفاض قيمة العملة المحلية في إيران أدى إلى تآكل أرباح الشركة، حيث إن الشركة تحقق أرباح متميزة رغم هذه الظروف، كما أوضح بأن المشكلة تكمن في كيفية إخراج الأرباح من إيران إلى خارجها، مشيراً إلى أن المجموعة تمكنت - بفضل الله - من إخراج أرباح في حدود ٥٠ مليون دولار العام ٢٠١١م وأن هنالك محاولات جارية هذا العام لإخراج مبالغ أخرى وكيفية التعامل بخصوصها في ضوء الأوضاع الراهنة وبما يتماشى مع الأنظمة والقوانين.</p>

أما في مصر، فقد أوضح العضو المنتدب بأن الوضع بشكل عام مطمئن، حيث تقوم الشركة بالمحافظة وبناء حصتها السوقية بشكل جيد بالنسبة لمنتجاتها من الزيوت، والمكرونة (رغم حداثة الاستحواذ عليها) والتي تنتشر بشكل جيد في السوق المصرية، وكذلك الحال بالنسبة للسكر، فإن الأوضاع تتحسن بشكل مستمر، رغم الإضرابات العمالية التي واجهتها عمليات المجموعة في مصنعها للسكر بالعين السخنة خلال العام ٢٠١٢م، حيث بذلت المجموعة جهوداً مكثفة أدت إلى تسوية هذه المشكلة وحلها مع معالي وزير العمل المصري ونقابة العمال بالمصنع والله الحمد، وقد تم استئناف العمل بشكل طبيعي خلال العام. كما أفاد بأن الوضع العام في مصر في تحسن مستمر، وأشار بأنه ومع ذلك لا يتم الاعتماد بشكل كبير ورئيس على استثماراتها في مصر أو غير مصر، حيث أن للمجموعة محفظة استثمارية متنوعة ومنتشرة في عدد من البلدان، مما يقل عملية المخاطر ويحافظ على التوازن في الأداء، كما تقوم المجموعة بتقييم الأوضاع في هذا البلد وغيره من دول المنطقة بشكل مستمر.

وضرب سعادة العضو المنتدب مثلاً لتطور أداء المجموعة منذ بداياتها، حيث ذكر أن المجموعة حققت صافي ربح للعام ١٩٩١م قدره ٨٣ مليون ريال والآن وبفضل الله وتنوع محفظتها الاستثمارية والانتشار الجغرافي لعملياتها فقد وصلت أرباحها الموحدة للعام ٢٠١٢م إلى ١،٤ مليار ريال، مما يؤكد النمو المستدام لأداء المجموعة. كما أشار كذلك إلى أن سهم صافولا في بداية العام ٢٠١٢م كان في حدود ٣٠ ريال والآن في وصل إلى أكثر من ٤٠ ريال والله الحمد، فضلاً عن أن الخبراء والمحللين الماليين (وفقاً لما هو منشور عنهم) يتوقعون أن يصل سعر سهم صافولا إلى ٤٧ ريال خلال العام ٢٠١٣م وذلك لعدة عوامل من بينها قوة المركز المالي للمجموعة، وللتوسعات التي تقوم بها المجموعة في عملياتها المختلفة وحجم الحصة السوقية التي تستحوذ عليها وغيره من الأسباب.

أما في كازاخستان، فقد أوضح بأن الشركة لديها عدد من الخيارات الاستراتيجية للخروج من استثمارها في هذا البلد وما زالت المشاورات جارية في هذا الشأن.

س ٩ (مساهم): ما هي برامج الشركة وخططها المستقبلية لمواجهة المنافسة التي يشهدها السوق حالياً في زيوت الطعام وغيرها من الأنشطة التي تقوم بها الشركة، حيث تم إنشاء بعض المصانع المنافسة داخل المملكة من قبل شركات سعودية وغير سعودية؟

ج ٩ (العضو المنتدب) أجاب العضو المنتدب بأن الشركة تأخذ في عين الاعتبار الأجواء التنافسية التي يشهدها السوق السعودي والمحيط المجاور، كما أنها تعد الخطط المناسبة لمجابهة ذلك، وأكد بأنه ومن التجربة، فإن المنافسة لها إيجابيات كثيرة ومتعددة، حيث تدفع الشركة على التركيز على موضوعات الجودة وتجعلها أكثر يقظة ودائماً تسعى نحو الأفضل والتميز، كما أكد بأن للشركة خطط فعالة للتعامل مع المنافسة والمنافسين، إلا أن مثل هذه الخطط والبرامج لا يتم الإفصاح عنها في مثل هذه الاجتماعات نظراً لسريتها.